

**PUNTA INTERNACIONAL d.o.o, u stečaju**

Umag, Šetalište Vladimira Gortana 5

OIB: 92276137953

Umag, 5. svibnja 2024.

Na posl. br: 14 St-926/2013

**TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI  
Za stečajnog suca VERU JELENOVIĆ**

**Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, za razdoblje od 27. veljače 2024. do 3. svibnja 2024.**

**I** Nakon što je Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama, uknjižio pravo vlasništva u korist stečajnog dužnika na nekretnini, 10. suvlasničkom dijelu: 1/27 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), poslovnog prostora u Umagu površine 77,24 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade na k.č.br. 2528/41, upisanog u zk.ul. 7088 k.o. 302023 Umag, održana je Skupština vjerovnika 25. travnja 2024, na kojoj je odlučeno da se navedena nekretnina proda po utvrđenoj vrijednosti od 201.000,00 eura elektroničkom javnom dražbom koju će provesti Financijska agencija.

Trgovački je sud u Rijeci zatim donio rješenje, posl. br. 14 St-926/2013-362 dana 26. travnja 2024, kojim je odredio prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

**II** U parničnom postupku kojeg tužiteljica, odvjetnica Marija Budimir, vodi protiv tuženika, PUNTA INTERNACIONAL d.o.o, u stečaju, radi naplate odvjetničkih troškova u iznosu od 1.462.227,04 kn kao ostalih obveza stečajne mase temeljem odredbe čl. 87. st. 1. t. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/00, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), koja je obveza nastala prije otvaranja stečajnog postupka, Trgovački je sud u Pazinu presudom posl. br. Povrv-256/2020-91 od 15. lipnja 2023. odredio da je tuženik dužan platiti tužiteljici iznos od 63.831,38 Eur (480.937,51 kn) uvećan za zakonsku zateznu kamatu obračunatu od 18. lipnja 2015. do isplate, te je tužiteljici naložio da tuženiku naknadi trošak postupka u iznosu od 10.118,98 Eur (76.241,45 kn) u roku od 15 dana, uvećan za zakonsku zateznu kamatu.

U tijeku je postupak odlučivanja o podnesenim žalbama parničnih strana.

**III** U tijeku je unovčenje preostalih vozila stečajnog dužnika, mopeda marke HYOSUNG 50 SF RALLY, g. 2004, broj šasije: KM4CA15C741112925 i mopeda marke HYOSUNG 50 SD, g. 2003, broj šasije: KM4CA13A731211044.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 25. travnja 2024, mopedi će se prodavati prikupljanjem pisanih ponuda, objavom oglasa o prodaji na internet stranici Stečajne mreže i stečajnog dužnika [www.punta-internacional.com](http://www.punta-internacional.com) po slijedećim početnim cijenama, uz spuštanje cijene na svakoj dražbi po 20%:

- 1.) moped marke HYOSUNG 50 SF RALLY, g. 2004, crveni, broj šasijske: KM4CA15C741112925, sa početnom cijenom na prvoj dražbi u iznosu od 220,00 eura,
- 2.) moped marke HYOSUNG 50 SD, g. 2003, plavi, broj šasijske: KM4CA13A731211044, sa početnom cijenom na prvoj dražbi u iznosu od 220,0 Eur.

Uz suglasnost Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za koju je utvrđeno da ima založno pravo na mopedu pod r.br. 1, nakon prodaje navedenog vozila i namirenja troškova sukladno odredbama čl. 253. Stečajnog zakona, preostali iznos će se isplatiti navedenom vjerovniku.

Nakon održanja Skupštine vjerovnika 25. travnja 2024, u tijeku pripreme prodaje teretnog automobila Volkswagen Caddy Furgon 1.9 SD, model 9K9AY1, g. 1997, broj šasijske: WV1ZZZ9KZWR525438, koji je već godinama prije otvaranja stečajnog postupka bio u tako lošem stanju da se mogao prodati samo kao otpadni metal, utvrđeno je da ga više nema na mjestu gdje se nalazio u Umagu, pa će otuđenje vozila biti prijavljeno Policijskoj postaji Umag.

**IV** U razdoblju od 27. veljače 2024. do 3. svibnja 2024. u stečajnom postupku su ostvareni slijedeći prihodi i rashodi:

R.br.	Prihodi	Iznos u Eur
1.	Prihod od najma poslovnog prostora	2.500,00
2.	Pasivne kamate	10,92
	<b>Ukupno</b>	<b>2.510,92</b>

R.br.	Rashodi	Iznos u Eur
1.	Porez na dodanu vrijednost	500,00
2.	Komunalna naknada	273,11
3.	Zaplijenjena novčana sredstva temeljem rješenja o prethodnoj mjeri Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. Povrv-256/20-71 u parničnom postupku sa tužiteljicom Marijom Budimir	811,71
4.	Pričuva za poslovni prostor	39,42
5.	Naknada za računovodstvene poslove za razdoblje od 1. ožujka do 30. travnja 2024, bruto	378,24
6.	Naknada za izradu procjene nekretnine, bruto	215,00
7.	Naknada banci za uslugu platnog prometa	29,31
	<b>Ukupno</b>	<b>2.246,79</b>

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na 3. svibnja 2024. iznosi 452.540,73 Eur.

Zaplijenjena novčana sredstva temeljem rješenja o prethodnoj mjeri Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. Povrv-256/20-71, u parničnom postupku sa tužiteljicom Marijom Budimir, iznose ukupno 101.602,30 Eur,

Prilog: Pregled prometa po transakcijskom računu stečajnog dužnika

Sa poštovanjem,

**Stečajni upravitelj**  
**Dražen Ezgeta**